



*Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial*

Bogotá D.C., Marzo 1 de 2015.

Señores

UNIÓN TEMPORAL GACPMF

Gerardo Acevedo Caballero –Patricia Molina Fonseca

Carrera 7 N° 70 A 21 Oficina 401 Edificio IMPARPI

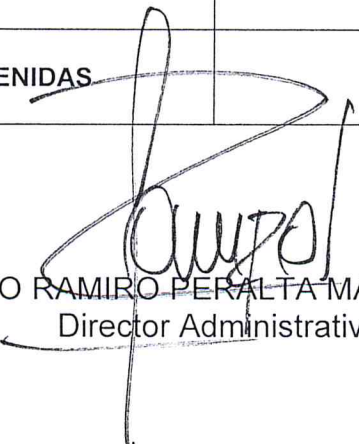
Bogotá

ASUNTO: CONTRATO DE INTERVENTORIA 115 DE 2013

Como Supervisor del contrato del asunto y en concordancia con la certificación que expidió la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial de fecha 16 de mayo de 2014, en la cual consta la liquidación del Contrato del asunto, me permito indicar las áreas que fueron intervenidas en esa oportunidad por la firma Fernando Ramírez Ingenieros Arquitectos Ltda, (contrato de Obra 98 de 2013), cuya Interventoría se ejerció a satisfacción por la Unión Temporal GACPMF.

Las áreas intervenidas se extraen del contrato y la liquidación correspondiente de la siguiente manera:

EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE BOGOTA	
Pintura de techo	2960 m2
Pisos de madera (en Despachos y Salas de Reunión)	2985 m2
Pintura de corredores y áreas con intervenciones eléctricas	343 m2
Repintura de áreas en parqueaderos	809 m2
EN EL EDIFICIO AMERICANO (sede adjunta al Palacio de Justicia de Bogotá)	
Pintura de áreas comunes	480 m2
TOTAL ÁREAS INTERVENIDAS	7577


TITO RAMIRO PERALTA MARTINEZ
Director Administrativo

CAPJ15-71

Bogotá, D. C., jueves, 05 de marzo de 2015

Arquitecta
PATRICIA MOLINA FONSECA
Representante Legal
Unión Temporal
Gerhardo Acevedo Caballero
Carrera 7 Nro. 70 A - 21
Teléfono: 2123924
Bogotá

Respetada Arquitecta Molina:

Atendiendo su solicitud nos permitimos anexar a la certificación expedida por el Doctor Pedro Julio Gómez Rodríguez, Director de la Unidad de Asistencia Legal de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, mediante documento DEAJAL15-308 el detalle de las actividades realizadas en el contrato número 115 de 2013 el cual tuvo por objeto "Realizar la interventoría técnica, financiera, administrativa, para las obras del mantenimiento de la planta física del Palacio de Justicia de Bogotá, durante la vigencia del año 2013.

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA FINANCIERA ADMINISTRATIVA, PARA LAS OBRAS DEL MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE BOGOTÁ.

INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL GERHARDO ACEVEDO CABALLERO- PATRICIA MOLINA FONSECA
CONTRATO No.:	115-2013
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 136.148.562.00
VALOR ADICION DEL CONTRATO:	\$ 45.940.030.00
VALOR TOTAL DE CONTRATO:	\$ 182.088.592.00
REPRESENTANTE LEGAL:	ARQ. PATRICIA MOLINA FONSECA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA:	ARQ. GERHARDO ACEVEDO CABALLERO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ARQ. PATRICIA MOLINA FONSECA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	AUX. JAIME MOLINA FONSECA
REIDENTE AUXILIAR DE INTERVENTORIA:	AUX. CINDY HASBLEIDI PEDRAZA NOVOA
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	13 DE SEPTIEMBRE DEL 2013
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DEL 2013
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO:	30 DE ENERO DEL 2014.

CONSTRUCTOR:	FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.
CONTRATO :	098-2013
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 1.313.239.724.00
VALOR ADICION DEL CONTRATO:	\$ 459.403.048.00
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	\$ 1.772.642.772.00
FECHA DE INICIO:	12 DE SEPTIEMBRE DEL 2013.
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DEL 2013
FECHA ADICIÓN EN PLAZO N°1 :	138 DÍAS
FECHA DE APLAZO N° 1:	30 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	30 DE ENERO 2014
CONTRATANTE:	NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	ARQ. TITO PERALTA MARTINEZ
AREA INTERVENIDA:	PISO CUARTO (4): 515.2 M2 PISO SEPTIMO (7): 533.4 M2 PISO OCTAVO (8): 533.4 M2

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONSTRUCTOR

PRESUPUESTO CONTRACTUAL					
ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	REDES ELÉCTRICAS VOZ Y DATOS				
1.1	Desmonte de circuitos eléctricos existentes	Circuito	192	\$ 12.500,00	\$ 2.400.000,00
1.2	Construcción de circuitos de corriente normal	Circuito	96	\$ 700.000,00	\$ 67.200.000,00
1.3	Construcción de circuitos de corriente regulada	Circuito	192	\$ 750.000,00	\$ 144.000.000,00
1.4	Construcción de circuitos de corriente normal para impresoras , copiadoras o equipos especiales	Circuito	32	\$ 700.000,00	\$ 22.400.000,00
1.5	Ductería	ML	630	\$ 7.500,00	\$ 4.725.000,00
1.6	Construcción Puntos de voz y datos	Punto Doble	178	\$ 450.000,00	\$ 80.100.000,00
1.7	Desmonte de cableados UTP	Punto Doble	238	\$ 7.500,00	\$ 1.785.000,00
1.8	Suministro e Instalación Patch Panel	UND.	13	\$ 420.000,00	\$ 5.460.000,00
1.9	Suministro e Instalación Rack Abierto	UND.	4	\$ 800.000,00	\$ 3.200.000,00
1.10	Suministro e Instalación Patch Cord	UND.	576	\$ 16.000,00	\$ 9.216.000,00

8-AD1 1	Desmante de tableros eléctricos	UND	7	\$ 238.546,00	\$ 1.669.822,00
8-AD1 2	Suministro e Instalación tablero de 36 circuitos	UND	10	\$ 712.350,00	\$ 7.123.500,00
8-AD1 3	Suministro e instalación de gabinete de 90cm Rack	UND	1	\$ 884.783,00	\$ 884.783,00
8-AD1 4	Regleta Telefónica de 50 pares	UND	1	\$ 71.451,00	\$ 71.451,00
8-AD1 5	Suministro e Instalación tablero de 24 circuitos CON ESPACIO	UND	5	\$ 586.123,00	\$ 2.930.615,00
8-AD1 6	Suministro e instalación de caja 30x30 cm	UND	10	\$ 65.461,00	\$ 654.610,00
8-AD1 7	Suministro e instalación de tubería de PVC de 1 1/2"	MI	150	\$ 12.047,00	\$ 1.807.050,00
8-AD1 8	Suministro e instalación de Caja de 40x40 doble fondo,	UND	3	\$ 412.705,00	\$ 1.238.115,00
8-AD1 9	Suministro e instalación de extractor de 12" con rejilla y aspa plástica 110V	UND	1	\$ 227.840,00	\$ 227.840,00
8-AD2 0	Suministro e instalación de Bandeja para fibra de 6 puertos amp	UND	1	\$ 1.031.882,00	\$ 1.031.882,00
8-AD2 1	Suministro e instalación de lámpara 60x60 semiespecular	UND	10	\$ 120.903,00	\$ 1.209.030,00
8-AD2 2	Suministro e instalación de bala de incrustar de diámetro 15cm con aro blanco o negro	UND	25	\$ 56.323,00	\$ 1.408.075,00
8-AD2 3	Suministro e instalación de lámpara 2x32 CON REJILLA DE INCRUSTAR	UND	20	\$ 128.900,00	\$ 2.578.000,00
8-AD2 4	suministro e instalación de interruptor doble	UND	10	\$ 14.275,00	\$ 142.750,00
8-AD2 5	suministro e instalación de interruptor sencillo	UND	10	\$ 12.813,00	\$ 128.130,00
8-AD2 6	suministro e instalación de tablero de 24 circuitos sin espacio	UND	2	\$ 537.123,00	\$ 1.074.246,00

8-AD2 7	Salida de lámpara de techo tubo EMT	UND	20	\$ 99.494,00	\$ 1.989.880,00
8-AD2 8	Salida para interruptor tubo EMT	UND	6	\$ 98.703,00	\$ 592.218,00
Subtotal 8					\$ 70.304.734,00
9	MUROS - CIELORRASOS DRY WALL				
9-AD1	Suministro e instalación de ventanillas de inspección	UND	30	\$ 44.666,00	\$ 1.339.980,00
9-AD2	Suministro e instalación de muro doble en lamina de fibrocemento	M2	10	\$ 90.540,00	\$ 905.400,00
Subtotal 9					\$ 2.245.380,00
10	PINTURAS				
10-AD0 1	Instalación de puerta ventana en madera / fachada de despachos	UND	1	\$ 177.105,00	\$ 177.105,00
10-AD0 2	Desmante de puerta ventana en madera / fachada de despachos	UND	3	\$ 269.745,00	\$ 809.235,00
10-AD0 3	Refuerzo de madera para muros de drywall	UND	10	\$ 27.699,00	\$ 276.990,00
10-AD0 4	Suministro y aplicación de pintura epóxica en muro y techo	M2	35	\$ 50.448,00	\$ 1.765.680,00
10-AD0 5	Suministro e instalación de guarda escoba en madera de 8x1cm	MI	150	\$ 27.338,00	\$ 4.100.700,00
10-AD0 6	Pintura de bibliotecas de 1,00x3,00x0,40mt	UND	60	\$ 230.487,00	\$ 13.829.220,00
10-AD0 7	Pintura cenefa madera 60 cm de altura	MI	146	\$ 97.579,00	\$ 14.246.534,00
10-AD0 8	Instalación y adecuación de elementos de carpintería	MES	1	\$ 9.474.584,00	\$ 9.474.584,00
10-AD0 9	Suministro e instalación de puertas en madera entambradas de 0,80mt a 1,00mt	UND	2	\$ 560.633,00	\$ 1.121.266,00
Subtotal 10					\$ 45.801.314,00
11	MAMPOSTERÍA				
11-AD0 1	Regata en muro de mampostería	MI	37	\$ 8.778,00	\$ 324.786,00
11-AD0	Regata en muro de concreto	MI	10	\$ 12.408,00	\$ 124.080,00

12- AD0 7	Suministro e instalación de Bocel en madera para piso de madera	MI	355	\$ 11.162,00	\$ 3.962.510,00
Subtotal 12					\$ 236.766.595,00
13	CERRADURAS				
13- AD0 1	Suministro e instalación de brazo cierra puerta graduable de 100 libras marca Yale o similar	UND	5	\$ 180.722,00	\$ 903.610,00
Subtotal 13					\$ 903.610,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 1.420.386.837,00
		18,50%			\$ 262.771.565,00
		0,5%			\$ 7.101.934,00
		5,0%			\$ 71.019.342,00
		16%			\$ 11.363.094,00
					\$ 1.772.642.772,00

Cordialmente,



HTO RAMIRO PERALTA MARTÍNEZ
Director Administrativo
Supervisor Contrato